

2013.04

Vol.17

Webzine

광양만권경제자유구역

GFEZ 대한민국의 새로운 미래가 되겠습니다!

GFEZ 9주년

Webzine 2013.04
Vol. 17

광양만권경제자유구역

Gate of Asia,

광양만권경제자유구역은 ?

급성장 하는 동북아 시장에 대응하여 동북아 비즈니스의 거점을 육성하고자 2003년 10월 경제자유구역으로 지정된 광양만권경제자유구역은 동북아 해운물류의 중심부에 위치한 지리적 이점과 비교우위의 산업 인프라, 법령에 의한 각종 규제완화 및 지원 정책으로 기업 친화적 환경을 보유하고 있는 명실상부한 한국 경제자유구역의 선두 주자입니다.

CONTENTS

03 MESSAGE

메시지

GFEZ 개청 9주년 기념사

- 세계 최고수준의 산업·물류 중심도시 건설

05 HOT ISSUE

핫이슈

· 순천만국제정원박람회 성공 개최를 위한 업무협약 체결

· 광양경제청 개청9주년 “대한민국의 새로운 성장동력”

· 광양만권 물류활성화 심포지엄 개최

· 광양경제청, 금호석유화학(주)와 투자협약 체결

· GFEZ 입주기업을 위한 정부 기술개발사업 안내

08 INVEST IN GFEZ

GFEZ 지구소개

· 교육, 의료, 주거, 레저 등 쾌적한 주거환경 조성

GFEZ 신덕지구

11 PHOTO NEWS

포토뉴스

GFEZ 주요 포토뉴스

GFEZ 개청 9주년 기념사



존경하는 광양만권 지역주민과 입주기업 여러분! 그리고 직원 여러분!

오늘은 우리 청이 개청한지 9주년을 맞는 매우 뜻 깊은 날입니다.

지난 겨울 유달리 길었던 한파와 추위가 물러난 자리에 화사한 봄을 수놓은 매화와
개나리꽃이 마치 우리를 축하해주는 것 같습니다.

오늘에 이르기까지 물심양면으로 성원해주신 GFEZ 지역 주민들과 유관기관 임직원,
그리고 입주기업 관계자 여러분께 감사의 말씀드립니다. 아울러, GFEZ 발전을 위해
말은바 역할에 헌신의 노력을 다해 오신 직원 여러분의 노고에도 격려와 감사의
말씀을 드립니다.

지난 2004년 세계 최고 수준의 산업·물류 중심도시이자 동북아 비즈니스 중심 국가
육성을 위한 전남도와 경남도의 강력한 의지로 광양만권경제자유구역청은 첫 출범을
하였습니다.

그동안 여러모로 많은 어려움이 있었지만 광양만권을 '세계 최고수준의 산업·물류
중심도시'로 만들겠다는 일념 하에 지역주민과 전 직원이 혼연일체가 되어 지난 9년
동안 쉬지 않고 달려 왔습니다.

그 결과로 2004년 개청 당시만 해도 논과 산으로 뒤덮여 있던 이곳 광양만권 5개
지구 23개 단지가 현재는 2개 단지가 준공되었고, 11개 단지가 추진 중에 있습니다.
어려운 경기여건에도 불구하고 133개 기업에서 120억\$의 국내외 민간자본을
유치하여 새로운 일자리를 창출하여 지역의 우수한 인재를 고용하는 효과를
거두었습니다.

그리고 광양항은 최근 3년 연속 200만TEU 이상의 물동량을 처리함으로써 동북아 물류 거점으로 자리매김하고 있습니다. 이러한 성과를 거두기까지는 이 자리에 함께하신 우리청 직원은 물론이고 GFEZ 주민과 유관기관의 성원은 물론, 입주기업 임직원 여러분들의 각별한 노력이 하나가 되어 이뤄낸 결과이기에 더욱 값지고 소중한 결실이라 생각합니다.

사랑하는 직원 여러분! 지역주민과 입주기업 여러분! 개청 9주년을 맞는 뜻 깊은 기념일인 오늘은 우리 청이 17년 대장정의 중반을 넘어섰으며, 다른 한편으로는 새로운 도약을 위한 출발점에 섰음을 의미합니다. 지금까지 우리가 이뤄낸 성과는 도약을 위한 디딤돌을 견실히 다져온 것이라고 본다면, 앞으로 남은 기간은 광양만권이 동북아를 넘어 전 세계인의 주목을 받는 '세계 최고의 산업물류 중심도시'로 힘찬 도약을 해야 할 시기입니다.

지금부터 3~4년이 앞으로 광양만권의 운명을 결정짓는 중요한 시기라고 생각합니다. 이처럼 중요한 시대적 흐름에 부응하기 위해서 우리는 재정비된 조직을 총 가동하고 준비해온 전략과 정책을 다 쏟아 부어서 광양만권을 획기적으로 발전시키는 대대적인 지역발전 운동을 전개하여야 합니다. 향후 국내외 경기가 회복되고 이에 따른 산업용지 수요를 예상하여 6개소 17.64km²의 산업단지 개발을 차질 없이 추진하여야 합니다. 또한, 금년도 투자유치 목표인 20억불 초과 달성을 위해서는 투자유치부서 뿐만 아니라 전 직원이 혼연일체가 되어 투자유치에 전력을 다하여야 할 것입니다.

세계는 국가 간 경쟁보다는 도시와 도시가 치열하게 경쟁하는 상황에 이르렀습니다. 이 경쟁에서 절대우위를 선점하기 위해선 우리 모두가 부족한 부분은 개선하고 과제들을 해결하는 노력들이 있어야만 광양만권이 명실상부한 "대한민국의 새로운 미래"가 될 수 있습니다. 이와 같은 변화와 노력들이 결실을 맺게 되면, 개발 목표년도인 2020년에는 250억\$의 투자유치를 무난히 달성하고, 입주기업도 500여 개로 늘어나게 되며 광양만권은 120만의 인구를 자랑할 명실상부한 국제적인 면모를 갖춘 도시로 탈바꿈하게 될 것입니다.

다행히 금년은 세계 경제의 먹구름이 서서히 걷히며 차츰 회복세로 돌아서고 하반기에는 세계 경제가 상승 반전할 것이라고 전망하는 등 대외적 여건이 긍정적이고, 신재생에너지, 부품소재, 생명산업 같은 연관산업이 빠르게 성장하는 등 변화의 새바람이 오고 있습니다. 이제 우리는 이와 같은 변화의 새바람을 타고 광양만권의 지도를 바꾸는 대역사를 함께 써가고 있다는 사실에 긍지와 자부심을 가지고 힘차게 나아가야 할 것입니다.

끝으로 이 자리에 함께하신 지역주민과 유관기관 관계자 여러분 그리고 입주기업 임직원 여러분에게 다시 한 번 감사의 말씀 드리며, 직원여러분들의 수고와 노력에 치하를 드립니다. 우리 모두 광양만권이 세계 최고 수준의 국제적인 산업물류 중심도시로, 태평양을 향한 수출 전초기지로 우뚝 설 수 있도록 함께 힘을 모아 나아갑시다.

감사합니다.

광양만권경제자유구역청장 이 희 봉

광양경제청, 순천만국제정원박람회 성공 개최를 위한 업무협약 체결



순천시와 업무협약 체결하고,
박람회 연계 홍보활동 나간다.

광양만권경제자유구역청(청장 이희봉 ; 이하 광양경제청)이 2013 순천만국제정원박람회 지원에 나섰다.

광양경제청은 10일 순천시와 『2013 순천만국제정원박람회 성공 개최를 위한 업무협약』을 체결하고, 박람회와 연계한 투자유치 투어 프로그램 운영, 입장권 구매 지원 등 성공 개최를 위해 힘을 보태기로 했다고 밝혔다.

지난 3월 투자유치지원단을 비롯한 홍보지원 체계를 마련한 광양경제청은 행사 기간동안 방문하는 각국의 기업인과 경제·재계 인사, 단체 등과 우호적인 파트너십을 구축하여, 투자매력지인 광양만권에 투자자본 유입을 이끌고, “GFEZ 브랜드” 인지도 제고를 위한 홍보 산업시찰 등에도 적극 나서게 된다. ‘홍보’와 ‘투자유치’ 2개반 29명으로 구성된 투자유치지원단은 광양만권과 순천만을 경유하는 투어 코스를 운영하고, 초청 인사 현장 안내, 통역서비스 등을 제공하게 된다. 이희봉 청장은 “순천만국제정원박람회는 광양만권경제자유역을 널리 알리고, 국내외 기업들의 투자관심을 이끌어 내는 계기가 될 것”이라며 “지난해 여수세계박람회에 이어 광양만권이 대한민국을 대표하는 동북아 비즈니스 메카로 도약하는 기회가 될 것”이라고 강조했다.

광양경제청 개청9주년 “대한민국의 새로운 성장동력”



광양만권경제자유구역청 개청 9주년
“대한민국의 새로운 성장동력”

지난 2004년 3월 24일로 출범 9주년을 맞은 광양만권경제자유구역청(청장 이희봉/이하 광양경제청)은 ‘세계 최고수준의 산업·물류 중심도시 건설’을 위해 지구별 개발사업을 착실히 수행하면서, 국내외 기업 투자유치와 기업친화적 정책 시행 등에 역량을 집중해 왔다.

외국인 정주시설 조성을 위해 전남 최초로 메이플립 외국인학교 설립이 내년 상반기 개교를 목표로 하고 있으며, 외국의료기관 유치에도 활발한 활동을 하고 있다.

또, 광양항 물동량이 최근 3년 연속 200만TEU 달성되어 동북아 물류거점으로 자리 매김하고 있으며, 투자유치 유망업종에 대한 차별화를 통해 새로운 성장모멘텀의 발판을 마련했다.

광양경제청은 향후 2020년까지 투자유치 250억\$(FDI 25억\$), 고용창출 24만명, 매출액 180조원(GRDP 전 국 15%), 물동량 연 1,200만TEU, 상주인구 12만명 달성을 목표로 5대 추진전략을 적극 추진하고 있다. 글로벌 경제위기로 녹록치 않은 상황이지만 올해 20억불 유치를 목표로 일본, 중화권 유망기업과 U턴기업, 말레이시아, 싱가포르 등 신흥 자본국의 기업을 대상으로 투자유치 활동을 적극 추진할 방침이다.

이희봉 청장은 “주민과 함께하는 신뢰받는 열린행정을 실현하고, 외국인 정주환경 조성 및 투자 활성화를 유도해 광양만권을 대한민국의 미래를 선도하는 핵심지역으로 만들어 나갈 계획”이라고 밝혔다.

광양만권 물류활성화 심포지엄 개최



광양만권 물류활성화 심포지엄 개최

광양만권경제자유구역청(청장 이희봉)은 광양만권 물류활성화를 촉진시키기 위해 순천대학교와 공동으로 『광양만권 물류활성화 심포지엄』을 광양만권경제자유구역청 대회의실에서 3월 21일 개최했다.

이 심포지엄은 세계경제 어려움으로 인해 광양항 물동량의 증가세가 둔화되고 있는 시점에서, 광양항 관련기관, 업체, 학계 관계자들이 합심하여 광양만권 물류활성화 방안을 모색하기 위해 준비되었다.

유정석 인천대 석좌교수의 광양만권 활성화를 위한 제언을 시작으로 한국산업연구원, 한국해양수산개발원, 국토연구원 연구위원의 광양만권 및 광양항 활성화를 위한 경쟁력 제고방안, 국토인프라 여건전망과 광양만권 부가가치물류 창출전략 등에 관한 주제발표에 이어 한국개발연구원, 전남대학교, 순천대학교, 광양시, 여수광양항만공사, 무역협회광주전남지부, Kotra 및 광양항 물류업체 관계자 등이 참여하는 토론이 진행됐다.

광양만권경제자유구역청은 이번 심포지엄에서 제안된 광양항 중심의 물류전략 및 업체유치 방안에 대해서는 광양만권 물류를 활성화 하는데 적극적으로 반영하여 추진하고, 광양항 물동량의 지속적인 증대를 위해 전라남도, 여수시, 광양시, 여수광양항만공사, 지역상공회의소 등 광양항 통합마케팅 추진기관과 더욱 더 긴밀히 업무협력을 강화할 계획이다.

금호석유화학 MOU 투자유치



광양만권경제자유구역청, 금호석유화학(주)와 투자협약 체결

광양만권경제자유구역청(청장 이희봉)은 금호석유화학, 여수시 와 2월 21일 광양만권경제자유구역청에서 울존제1산단 투자협약을 체결하였다. 체결식은 이희봉 광양만권경제자유구역청장, 김성채 금호석유화학 사장, 이호경 여수 부시장이 참석한 가운데 진행되었다.

금호석유화학의 신규사업은 바이오매스, TDF(Tire Drived Fuel, 타이어 고형연료), 태양열 집열시스템 등 열효율성이 우수한 친환경 신재생 에너지 연료 및 에너지절감 설비 생산을 목표로 하고 있다.

금호석유화학이 울존제1산단에 건설할 TDF(타이어고형연료) 가공공장은 열처리로 인한 화학물질 및 대기오염 발생 공정이 아닌 단순 파쇄를 통한 자원재활용으로 환경오염 발생을 원천 봉쇄할 시설을 도입할 예정이다.

이번 투자협약에 따르면 금호석유화학은 2015년까지 1천억원 을 투자해 울존 제1산단내 165,000㎡ 부지에 태양열 집열시스템 등 3가지 신재생에너지 관련 사업 공장을 건립하고 광양만 권경제자유구역청과 여수시는 금호석유화학의 성공적 투자를 위하여 행정적 지원을 제공하기로 하였다.

GFEZ 입주기업을 위한 정부기술개발사업 안내



GFEZ 입주기업을 위한 정부기술개발사업 안내

과거 수도권 기업중심으로 운영되던 기술개발 정책이 올해부터 지역 중소기업들의 기술개발 저변을 확대하는 방향으로 추진되면서 지역 중소기업의 기술개발 열기가 고조되고 있다.

그 동안의 기술개발정책은 지방비가 매칭 되는 산학연 협력 사업을 제외하고 대부분이 전국적인 경쟁을 통해서 과제가 선정되는 방식을 취해왔다.

그 결과 수도권에 비해 상대적으로 기술력이 낮은 우리지역 소재 중소기업들은 정부지원 기술개발과제 참여가 어려운 실정이었다.

이에 중소기업청에서는 올해부터 그동안 상대적으로 소외되었던 창업초기의 중소기업이 보다 쉽게 정부지원 기술개발사업에 참여할 수 있게 개선하여, 기술력 있는 지역의 중소기업이 장래 강소기업으로 성장해 나갈 수 있도록 지원하고 있다.

특히, 2억원 미만의 기술개발과제는 지역에 예산을 배정하여 지역 중소기업들 간의 경쟁을 통해서 기술개발사업에 참여하도록 하고 있어 수도권에 비해 다소 기술력이 낮은 우리지역의 중소기업들도 정부지원 사업에 참여가 가능하게 되었다.

과제 선정과정에서 가장 큰 비중을 많이 차지하는 대면평가도 저변확대 사업의 경우 대부분 지방청에서 진행하고 있어 기존에 서울이나 대전에 가서 평가를 받아야 했던 지역 중소기업들은 인적·시간적, 그리고 경비지출 부담을 모두 감소되었다.

또한, 중소기업들의 편의성과 효율성 제고를 위해 매년 1~2회에 그쳤던 신청기간을 매월 접수로 변경하여 추진하고 있으며, 그 결과 1월에 35개 과제에 그쳤던 접수건수가 3월에는 101개 업체로 급증하였다. 위와 같은 현상은 과거에는 멀게만 느껴졌던 정부 기술개발사업이 지역 중소기업들도 기술력만 있다면 참여가 가능하다는 자신감과 함께 기술개발 의욕이 지역전체 중소기업에 확산되고 있다.

01. 비즈니스지원단

사업 개요	분야별 전문가를 활용하여 기업의 각종 애로를 해소하는 원스톱 서비스 지원 사업
지원 분야	창업/벤처, 법무/규제, 금융/환위험, 인사/노무, 세무/회계, 경영일반, 기술/특허, 생산관리, 마케팅/수출 (10개 분야)
지원 대상	중소기업기본법 제2조에 의한 중소기업
지원 조건	무료 상담
신청 기간	2013년 1월 ~ 12월(공휴일을 제외한 상시상담)
신청 방법	방문 (T.062-360-9137~9) 또는 온라인 (www.bizinfo.go.kr) 접수

02. 현장클리닉 지원

사업 개요	비즈니스지원단의 상담만으로 해결이 어려운 과제에 대해 해당분야 전문가가 현장을 찾아가 단기 (3일 이내)에 애로 해결
지원 대상	중소기업기본법 제2조에 의한 상시고용인 50인 미만의 중소기업
지원 조건	· 지원기간 : 최대 3일 · 최대한도 : 73.5만원 · 지원비율 : 정부 70%, 기업 30% · 자문비용 : 1일(40만원), 2일(75만원), 3일(105만원) ※ 정부지원금(70%) : 1일(28만원), 2일(52.5만원), 3일(73.5만원)



교육, 의료, 주거, 레저 등 쾌적한 주거환경 조성 신덕지구

GFEZ 신덕지구는 교육, 의료, 주거, 레저 등의 쾌적한 외국인 정주환경을 위해 전라남도 순천시 해룡면과 광양시 광양읍 일원을 2020년까지 19.992km² 규모로 조성된다.

특히, GFEZ의 활성화를 지원하기 위한 배후기능을 갖추고, 저렴한 산업용지 제공을 위한 산업단지도 함께 개발 중에 있다.

신덕지구는 8개 단지를 개발하는데, 신대배후단지를 2013년까지 개발하여 교육·의료·주거·레저기능을 갖춘 단지로 조성하고, 해룡산업단지와 세풍산업단지를 2015년까지 개발하여 1차금속·자동차업체 등을 유치할 계획이다.

그리고 신대·덕례배후단지를 광양북합업무단지, 웰빙카운티단지, 신대휴먼그린단지, 선월하이파크단지로 분리하여 대단위의 단지를 조속히 개발하기 위한 개발계획을 수립하였으며, 용강그린테크밸리를 일부 조정하여 2020년까지 개발할 계획이다.

신덕지구는 이와 같이 지속적인 투자유치를 통해 순차적으로 8개 단지를 개발할 계획이며, 단지별 세부 조성계획을 살펴보면 다음과 같다.

구 분	신대 배후단지	해룡 산업단지	광양세풍일반산업단지	용강그린테크밸리
단 계	'03~'13	'03~'14	'11~'15	'12~'16
위 치	순천	순천	광양	광양
면 적	2,900km ²	1,606km ²	3,000km ²	2,007km ²
기 능	교육, 의료, 주거, 레저	1차금속, 자동차	1차금속, 조립금속, 정보기술 등	주거, 교육, 연구
사업시행자	순천에코밸리	순천시, (주)대우건설	(주)광양개발	전남도, 광양시

구 분	광양복합업무단지	웰빙카운티단지	신대휴먼그린단지	선월하이파크단지
단 계	'12~'20	'12~'20	'12~'20	'12~'20
위 치	광양	광양, 순천	순천	순천
면 적	4,867km ²	2,208km ²	2,332km ²	1,072km ²
기 능	주거, 교육	주거, 교육	주거, 교육	주거, 교육
사업시행자	전남도, 광양시, 민자, 외투	전남도, 광양시, 순천시, 민자, 외투	전남도, 순천시, 민자, 외투	전남도, 순천시, 민자, 외투

신대배후단지

2007년 12월 조성공사 기공식을 시작으로 2013년까지 사업비 5,600억을 들여 주거용지 0.64km²(22%), 상업·업무·산업용지 0.14km²(5%), 학교용지 0.23km²(8%), 골프장 0.84km²(29%), 공공시설 1.06km²(36%), 총 규모 2.90km²를 조성하게 되며, 11,730세대에 3만명을 수용할 계획이다.



해룡산업단지

순천시 해룡면 호두리 일원을 1.606km² 규모로 2014년까지 사업비 2,958억원을 투자·개발하여 1차금속, 자동차, 트레일러, 조립금속 등을 유치할 계획이다. 특히, 해룡산단은 동북아 물류중심항만을 지향하는 광양항에 인접해 있고, 국도 17호선과 율촌산단 우회도로가 교차하는 곳에 위치해 투자자들의 관심 대상이 되고 있다.



광양세풍일반산업단지

광양시 광양읍 세풍리 일원에 사업비 5,655억원을 투자하여 개발될 예정이다. 2010년 8월 민간개발을 위한 우선협상대상자를 선정하여 MOU를 체결하였고, 2011년 9월 지식경제부에서 개발계획(변경) 승인 되어, 금년 하반기 실시계획 등을 수립 후 착공하여 2015년까지 개발할 계획이다.



광양복합업무단지

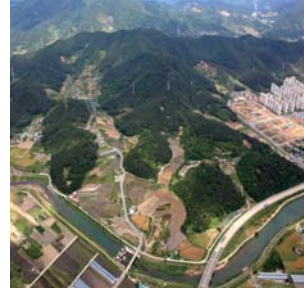
광양시 광양읍 덕례리 일원을 4.867km² 규모로 전체면적 14.1%를 주거용지로, 8.7%를 상업용지로, 44.5%를 공공시설로, 2020년까지 사업비 10,614억원을 투자하여 교육·주거단지와 시민휴게공간을 갖춘 자연생태 공원으로 조성된다.



교육, 의료, 주거, 레저 등 쾌적한 주거환경 조성 신덕지구

용강그린테크밸리

광양시 광양읍 우산리 일원을 2,007 km² 규모로 전체면적 14.8%를 주거용지로, 2.1%를 상업용지로, 5.0%를 연구개발용지로, 60.7%를 공공용지, 6.1%를 산업용지로 2016년까지 사업비 4,078억원을 투자하여 상업, 주거, 연구 등 복합기능의 쾌적한 도·농 배후단지로 조성된다. 용강그린테크밸리는 2003년 4월부터 2004년 4월까지 개발계획이 수립된 단지로 2012년 일부 조정을 통하여 개발계획을 재수립하였다.



웰빙카운티단지

광양시 광양읍과 순천시 해룡면 일원을 2,208km² 규모로 전체면적 20.2%를 주거용지로, 48.8%를 근린생활시설용지로, 31%를 공공시설로, 2020년까지 사업비 4,740억원을 투자하여 외국인 전용주거, 체육시설(골프장)을 조성할 계획이다.



신대휴먼그린단지

순천시 해룡면 일원을 2,332km² 규모로 전체면적 25.2%를 주거용지로, 11.7%를 근린생활시설용지로, 5.5%를 상업용지로, 2.7%를 업무시설용지로, 47.9%를 공공시설로, 2020년까지 사업비 4,964억원을 투자하여 주거, 교육, 상업 등을 조성할 계획이다.



선월하이파크단지

순천시 해룡면 일원을 1,072km² 규모로 전체면적 39.0%를 주거용지로, 11.5%를 근린생활시설용지로, 4.2%를 상업용지로, 45.3%를 공공시설로, 2020년까지 사업비 2,257억원을 투자하여 주거, 교육, 상업 등을 조성할 계획이다.





GFEZ, 제58회 조합회의 임시회 개최
(2013.04.04)



영국 애버딘대학교 분교 유치에 따른 MOU 체결
(2013.03.25)



광양만권 물류활성화 심포지엄 개최
(2013.03.25)



GFEZ 개청9주년 기념행사
(2013.03.21)



GFEZ 자원봉사단 봉사활동



GFEZ 자원봉사단 발대식



광양만권경제자유구역청, 금호석유화학(주)와
투자협약 체결



설 명절 GFEZ 관내 사회복지시설 위문

생태와 문화를 함께 체험할 수 있는

2013순천만국제정원박람회



주제 | 지구의 정원, 순천만

기간 | 04.20~10.20

장소 | 순천만 일원



발행일 2013년 04월
발행처 광양만권경제자유구역청
발행인 이 희 봉
<http://www.gfez.go.kr>
